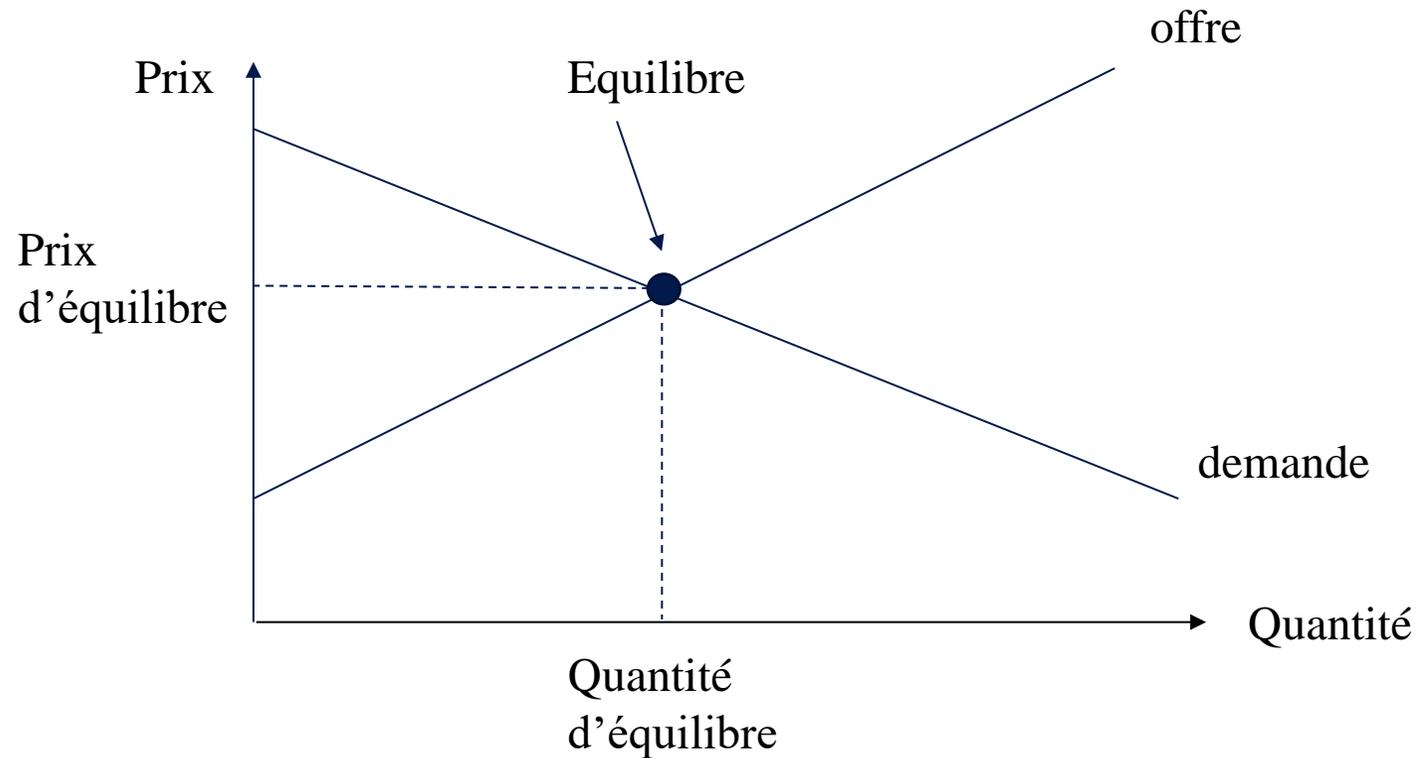


Equilibre de marché

Equilibre de marché : Quand l'offre et la demande se rencontrent



Equilibre de marché

- Equilibre de marché : pour un certain prix la quantité offerte et la quantité demandée d'un bien sont égales
- L' équilibre se définit par la quantité d'équilibre et le prix d'équilibre
 - Le prix d'équilibre est le prix auquel la quantité offerte est égale à la quantité demandée
 - La quantité d'équilibre : la quantité offerte ou demandée au prix d'équilibre
- NB : il s'agit d'un **équilibre partiel** – un équilibre dans un marché d'un bien certain et pas un équilibre sur tous les marchés (équilibre général, qui est au-delà de la discussion de ce cours)

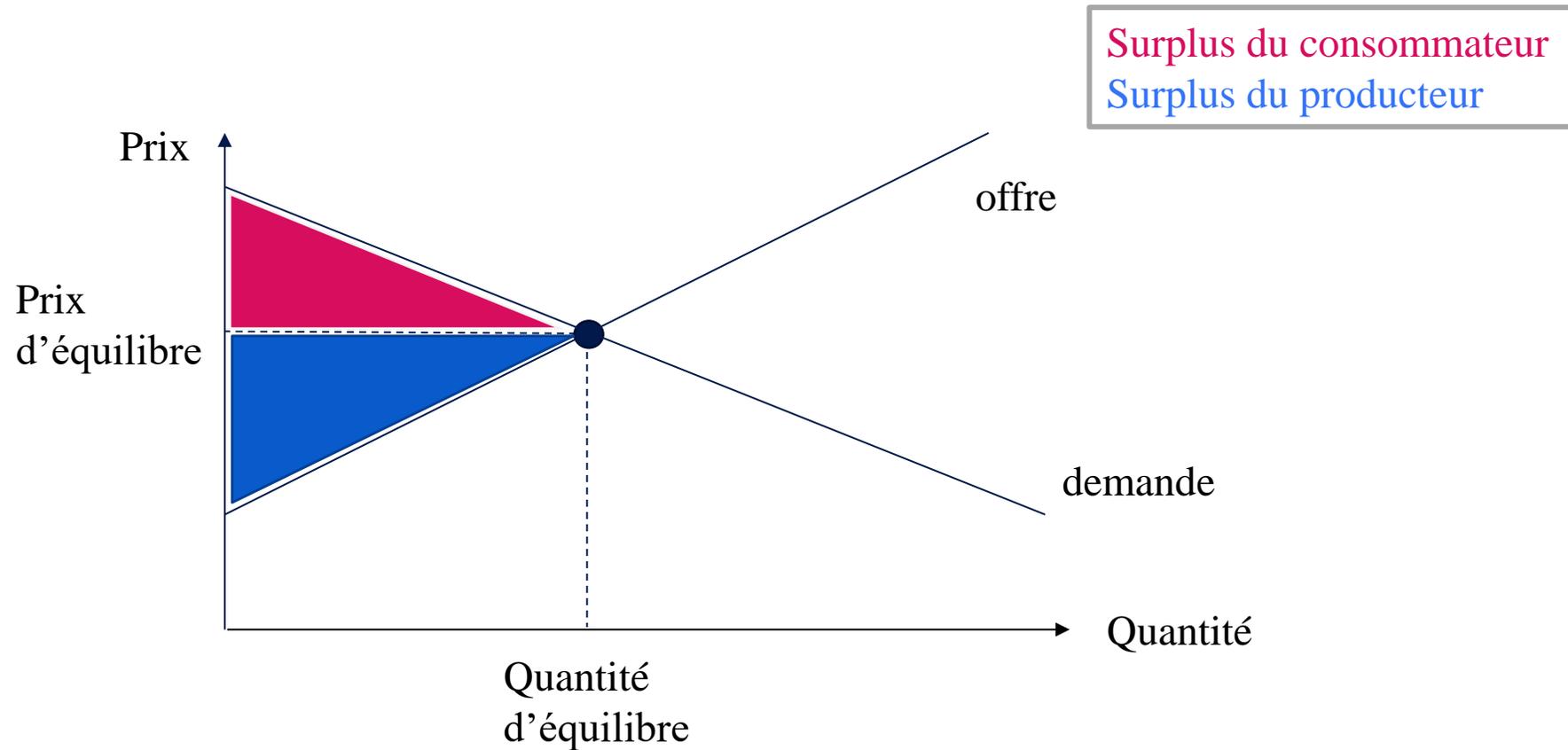
Gains à l'échange

Les acheteurs et vendeurs d'un bien décident volontairement d'échanger (vendre et acheter) car ils en tirent tous des bénéfices.

Leurs bénéfices mutuels peuvent être mesurés par le surplus du consommateur et le surplus du producteur.

- Le **surplus du consommateur** mesure le gain à l'échange pour tous les consommateurs : Tout acheteur dont la DAP est supérieure au prix d'équilibre reçoit un surplus. Le surplus du consommateur représente l'ensemble des surplus que les consommateurs reçoivent sur le marché
- Le **surplus du producteur** mesure le gain à l'échange pour tous les producteurs : Tout producteur dont la DAA est inférieure au prix d'équilibre reçoit un surplus. Le surplus du producteur représente l'ensemble des surplus que les producteurs reçoivent sur le marché

Les surplus du consommateur et du producteur



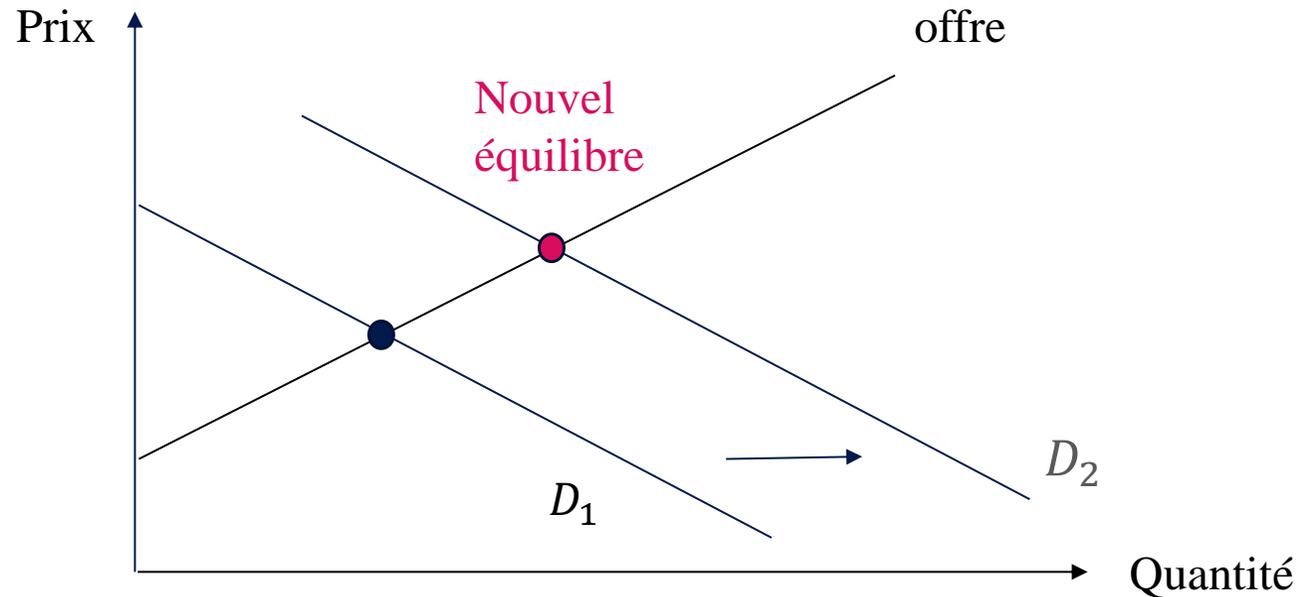
Changements de l'équilibre

L'équilibre de marché peut être modifié suite à un changement de l'offre, à la demande, ou à une combinaison des deux

- Une augmentation/diminution de la demande (choc de demande positif/négatif) se représente par un déplacement de la courbe de la demande à droite/gauche
- Une augmentation/diminution de la demande (choc de demande positif/négatif) se représente par un déplacement de la courbe de la demande à droite/gauche

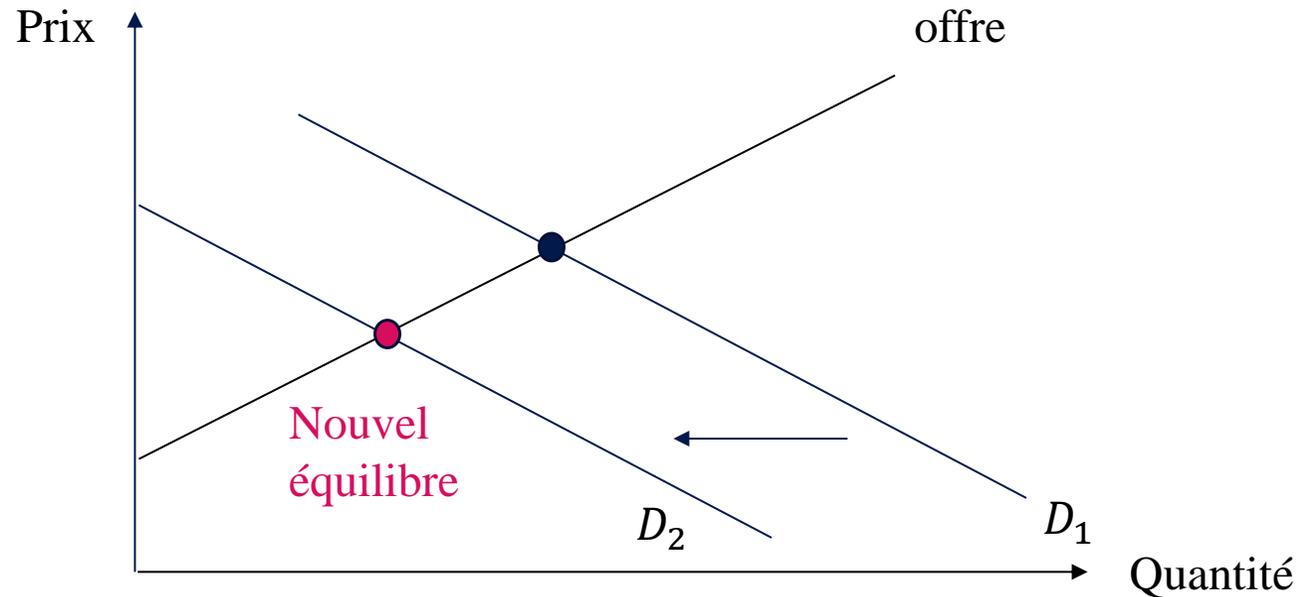
Effet d'un choc de demande positif

Suite à une augmentation de la demande, que passe-t-il à la quantité d'équilibre ? Au prix d'équilibre ?



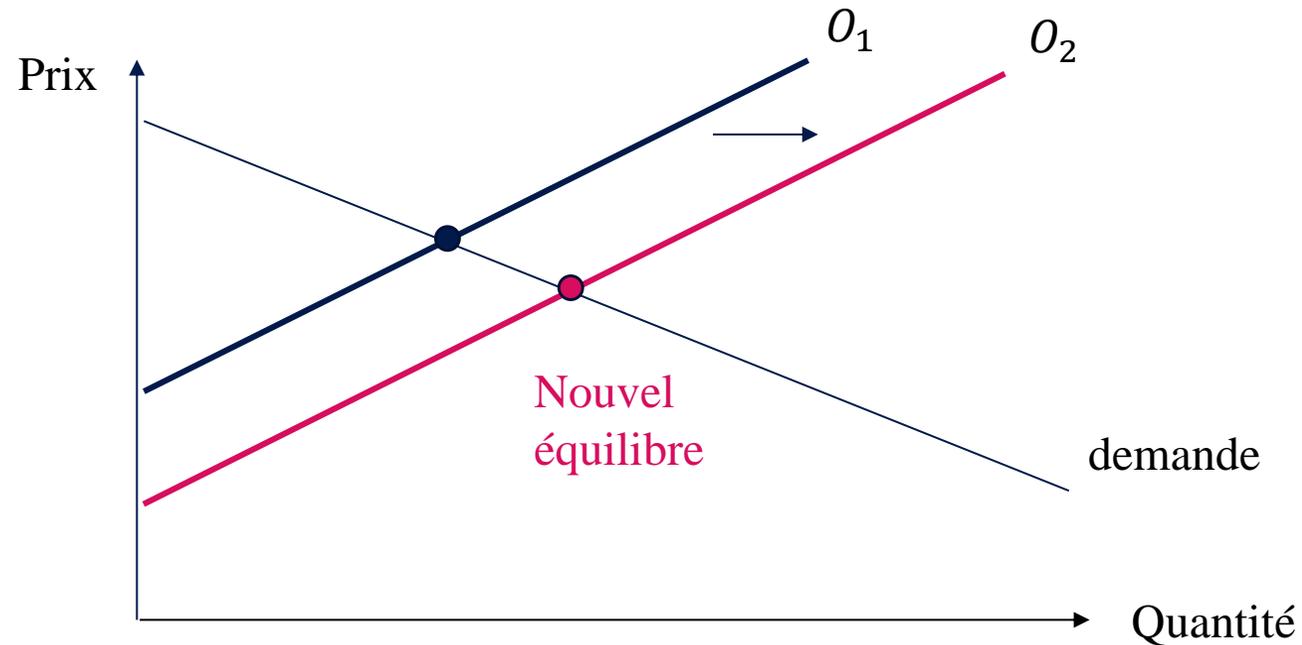
Effet d'un choc de demande négatif

Suite à une diminution de la demande, que passe-t-il à la quantité d'équilibre ?
Au prix d'équilibre ?



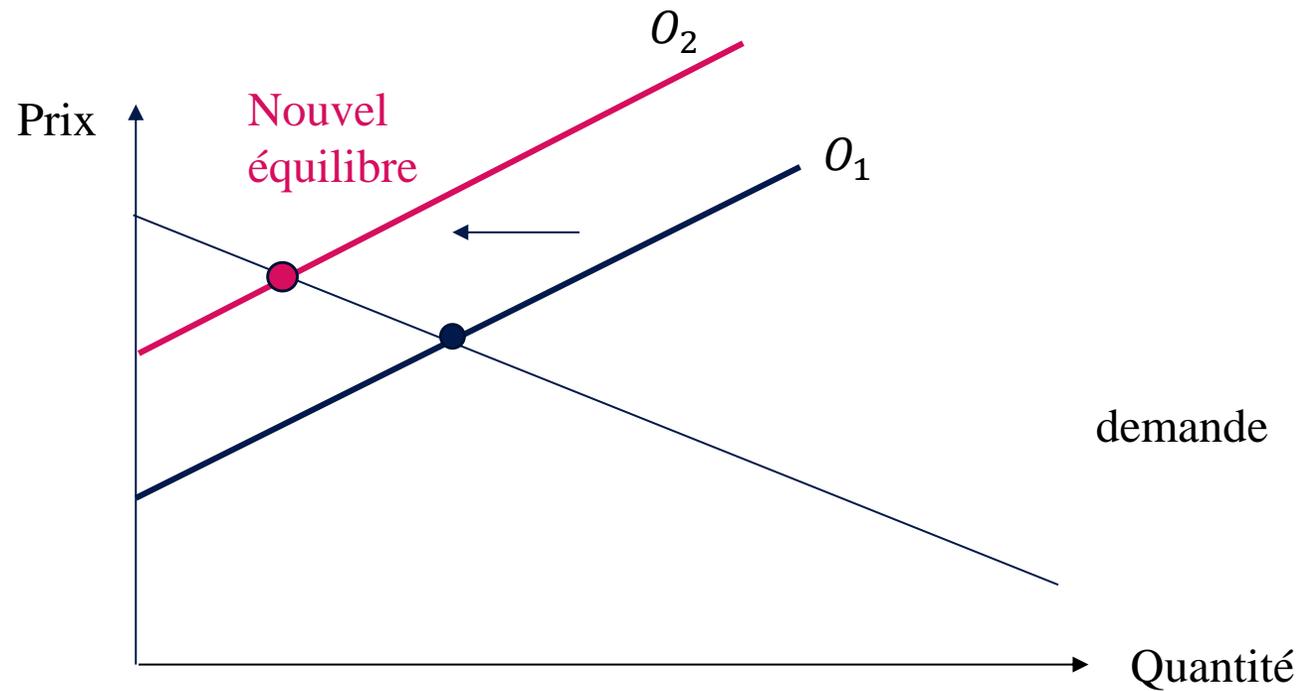
Effet d'un choc d'offre positif

Suite à une augmentation de l'offre, que passe-t-il à la quantité d'équilibre ? Au prix d'équilibre ?



Effet d'un choc d'offre négatif

Suite à une diminution de l'offre, que passe-t-il à la quantité d'équilibre ?
? Au prix d'équilibre ?



Outil interactif

Observez les changements d'équilibre du marché qui se produisent lorsque l'offre et/ou la demande se modifient.

<https://econ-toools.onrender.com>

Exemple

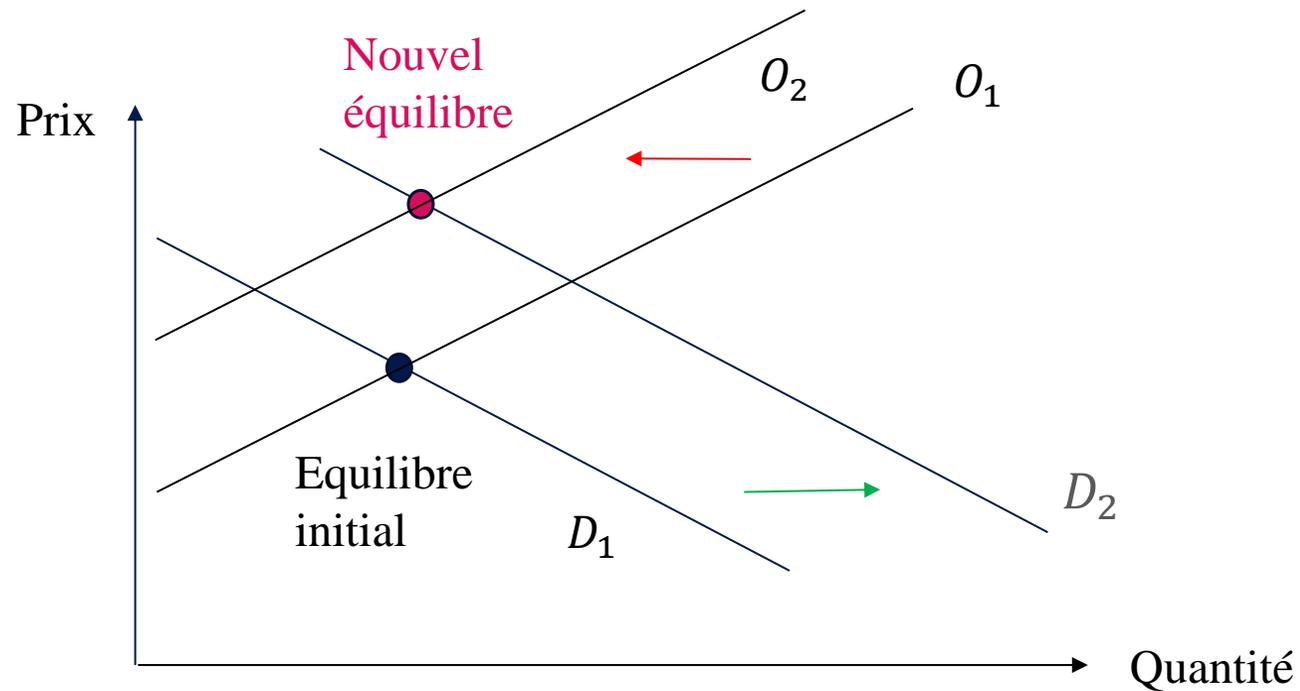
Considérez le marché de la bière.

Supposons qu'il fasse très chaud durant un été. Comment cet événement affecte-t-il le marché ce marché?

Supposons aussi que la sécheresse sévère à cause de la chaleur conduit à une augmentation du prix de l'orge (matière première dans la production de la bière), comment cet événement pourrait-il modifier l'équilibre du marché ?

Déterminez l'effet global de tous ces éléments sur le prix et la quantité d'équilibre du marché de la bière.

Exemple (suite)



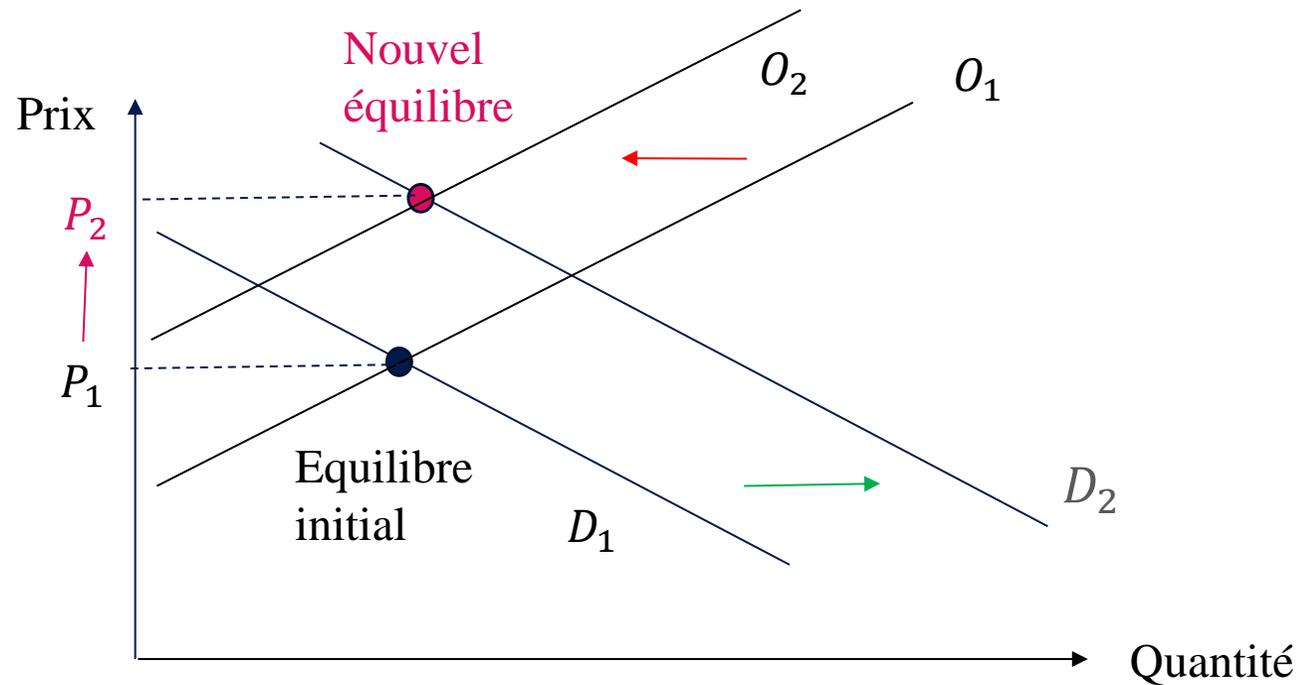
Le changement de demande :

- La canicule conduit à une augmentation de demande pour la bière

Le changement d'offre :

- L'offre se réduit suite à l'augmentation du prix du facteur de production

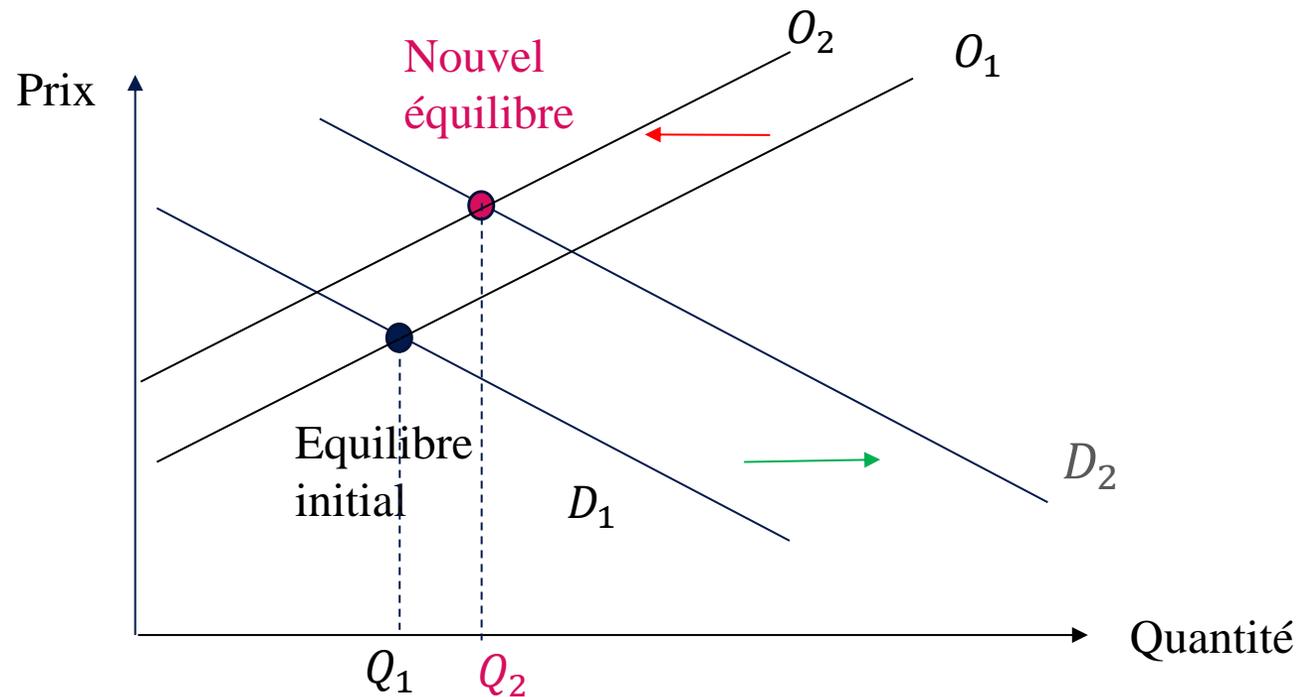
Exemple (suite)



Suite à une augmentation de demande et une diminution d'offre :

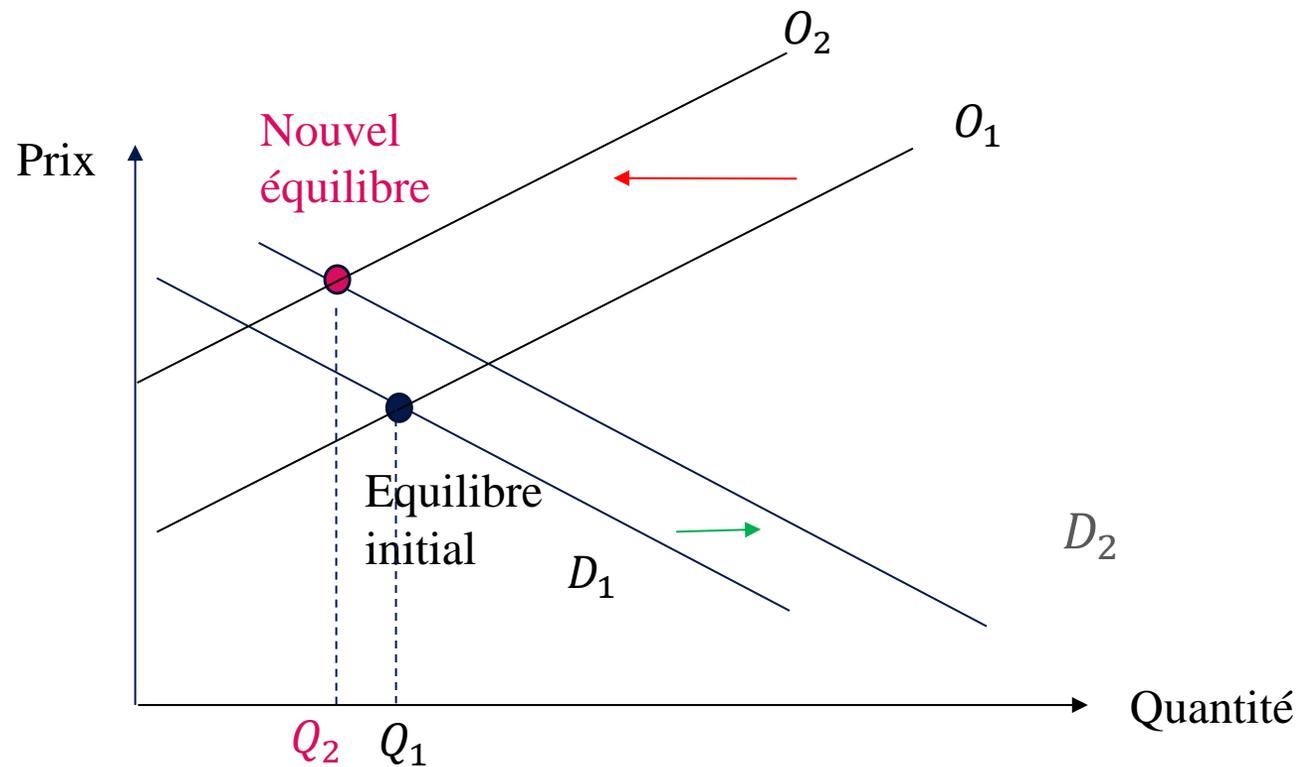
- Le prix d'équilibre augmente
- L'effet sur la quantité d'équilibre est ambigu : Si l'effet de demande (offre) l'emporte, la nouvelle quantité d'équilibre est supérieure (inférieure) que la quantité d'équilibre initiale

Exemple (suite)



Si l'effet de demande l'emporte (la courbe de demande se déplace à droite plus que la courbe d'offre à gauche) : la quantité d'équilibre augmente

Exemple (suite)



La quantité d'équilibre diminue si l'effet d'offre l'emporte (la courbe d'offre se déplace à gauche plus que la courbe de demande à droite)

Régulation du marché

Marché en déséquilibre

- Il existe des situations dans lesquelles le marché d'un bien n'est pas en équilibre : le prix du bien qui se trouve sur le marché n'est pas le prix auquel la quantité demandée est égale à la quantité offerte
- L'une des raisons pour un tel déséquilibre est la régulation des prix: il se peut que le gouvernement intervienne dans le marché pour modifier la demande ou l'offre d'un bien en fixant le prix à un niveau plus haut ou plus bas par rapport au prix d'équilibre
- Deux politiques de régulation des prix souvent mises en œuvre :
 - Prix plafond : le prix ne peut pas dépasser un certain prix
 - Prix plancher : le prix ne peut pas être plus qu'un certain prix

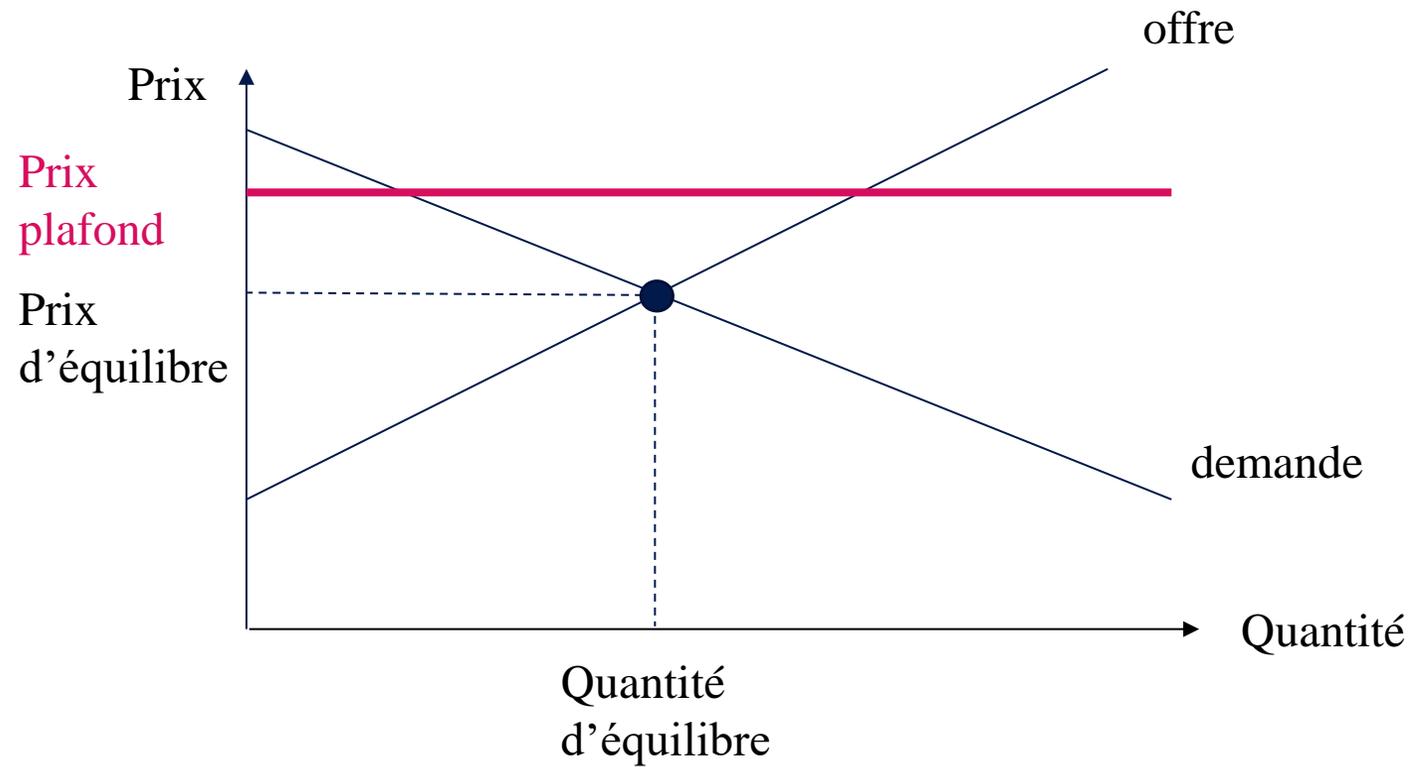
Prix plafond

Le prix plafond est le prix maximum qu'un producteur peut charger pour un bien.

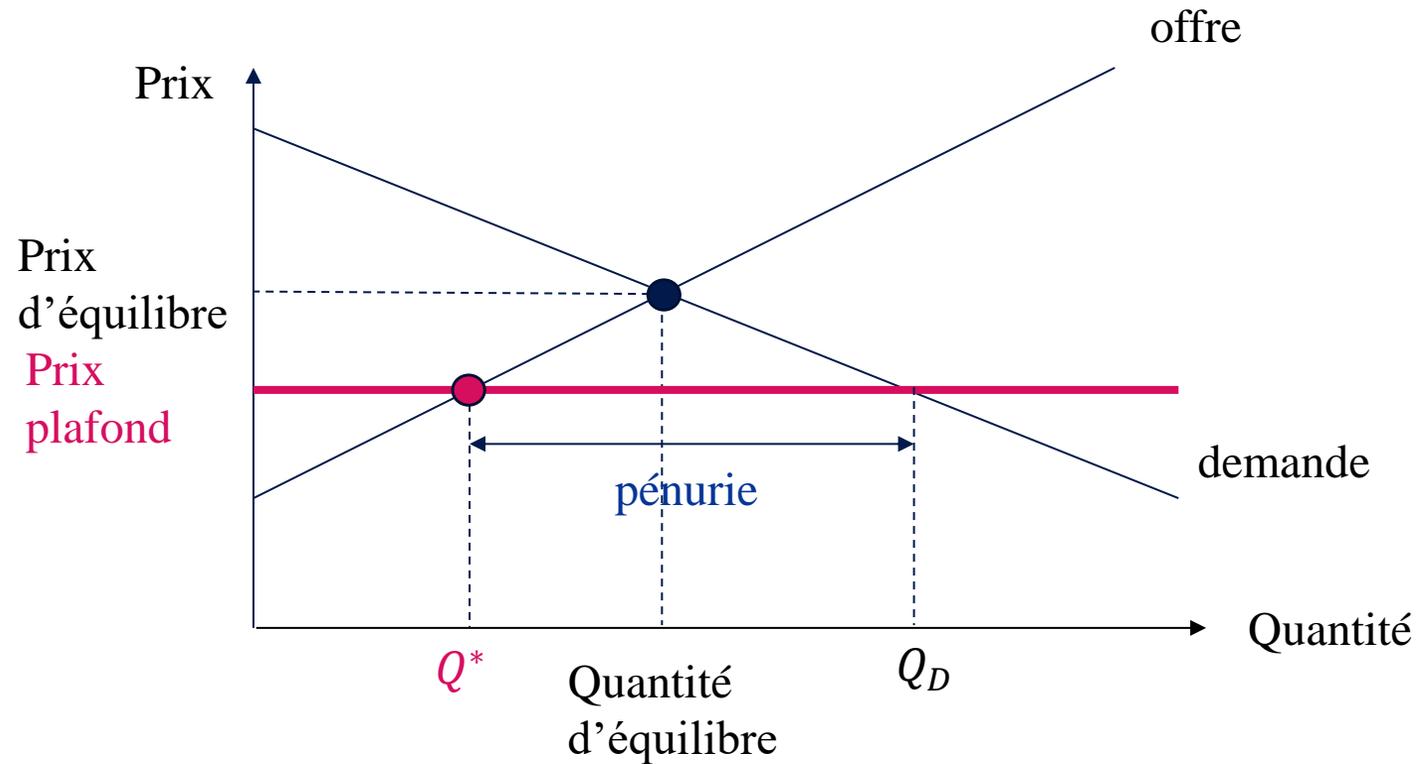
Considérons deux cas :

- Si le prix plafond est supérieur au prix d'équilibre, la régulation n'a aucun impact sur l'équilibre du marché : la quantité offerte et la quantité demandée sont égales au prix d'équilibre → non-contraignant
- Si le prix plafond est inférieur au prix d'équilibre, ce qui est souvent le cas, la quantité offerte et demandée seront modifiée : le marché sera en déséquilibre → contraignant

Prix plafond non-contraindant



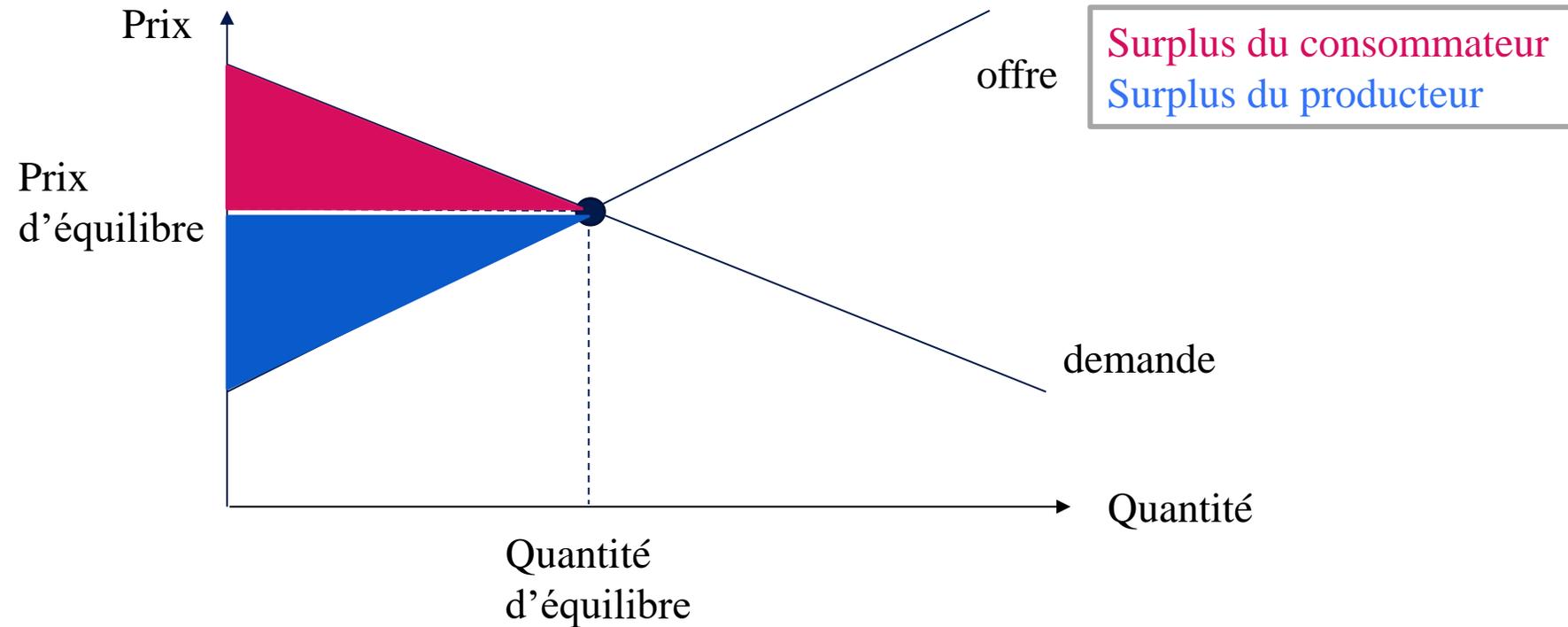
Prix plafond contraignant et la pénurie



Prix plafond et les surplus

Surplus total = Surplus du consommateur + Surplus du producteur

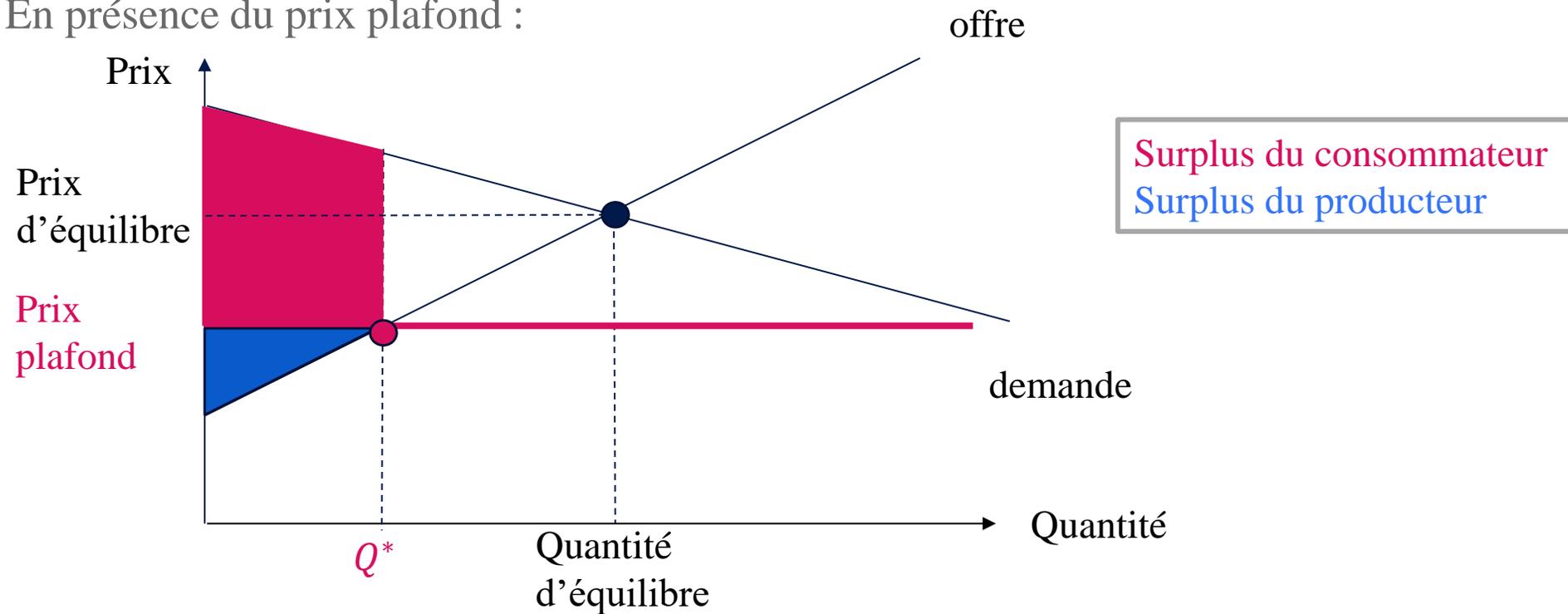
San présence du prix plafond :



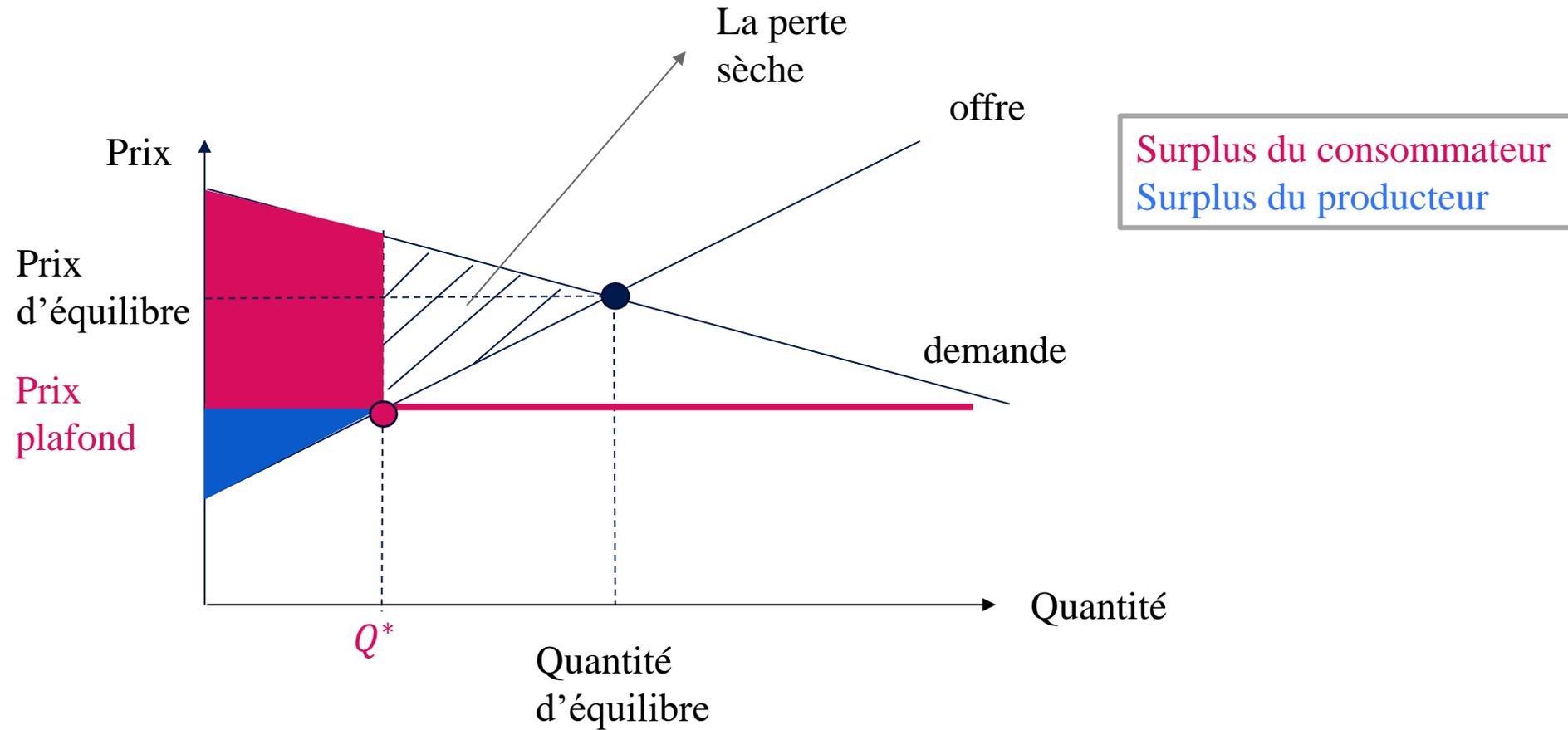
Prix plafond et les surplus

Surplus total = Surplus du consommateur + Surplus du producteur

En présence du prix plafond :



Prix plafond et les surplus



Prix plafond en action : L'encadrement des loyers en Île de France

- 8/4/2021 : l'arrêt fixant les loyers de référence sur le territoire de Plaine Commune en Seine-Saint-Denis
- Selon l'arrêt, le loyer ne peut excéder le niveau du loyer de référence majoré mais reste libre en dessous de ce niveau
- Objectif : Soulager les tensions inflationnistes
 - L'encadrement est issu de la loi ELAN (évolution du logement, de l'aménagement et du numérique) du 23/11/2018 qui a pour but « d'agir sur les loyers excessifs et de contenir les hausses de loyers abusives constatées dans les territoires les plus tendus, pour ainsi préserver le pouvoir d'achat des Français et faciliter l'accès au logement. »
- [Pour en savoir plus](#)

Outil interactif

Observez l'effet d'un changement du prix plancher (price floor) sur la taille du marché, le bien-être (surplus) des consommateurs et des producteurs, ainsi que la taille de la perte sèche (la perte du surplus total par rapport à la situation d'équilibre sans intervention)

<https://econ-toools.onrender.com/pg3>

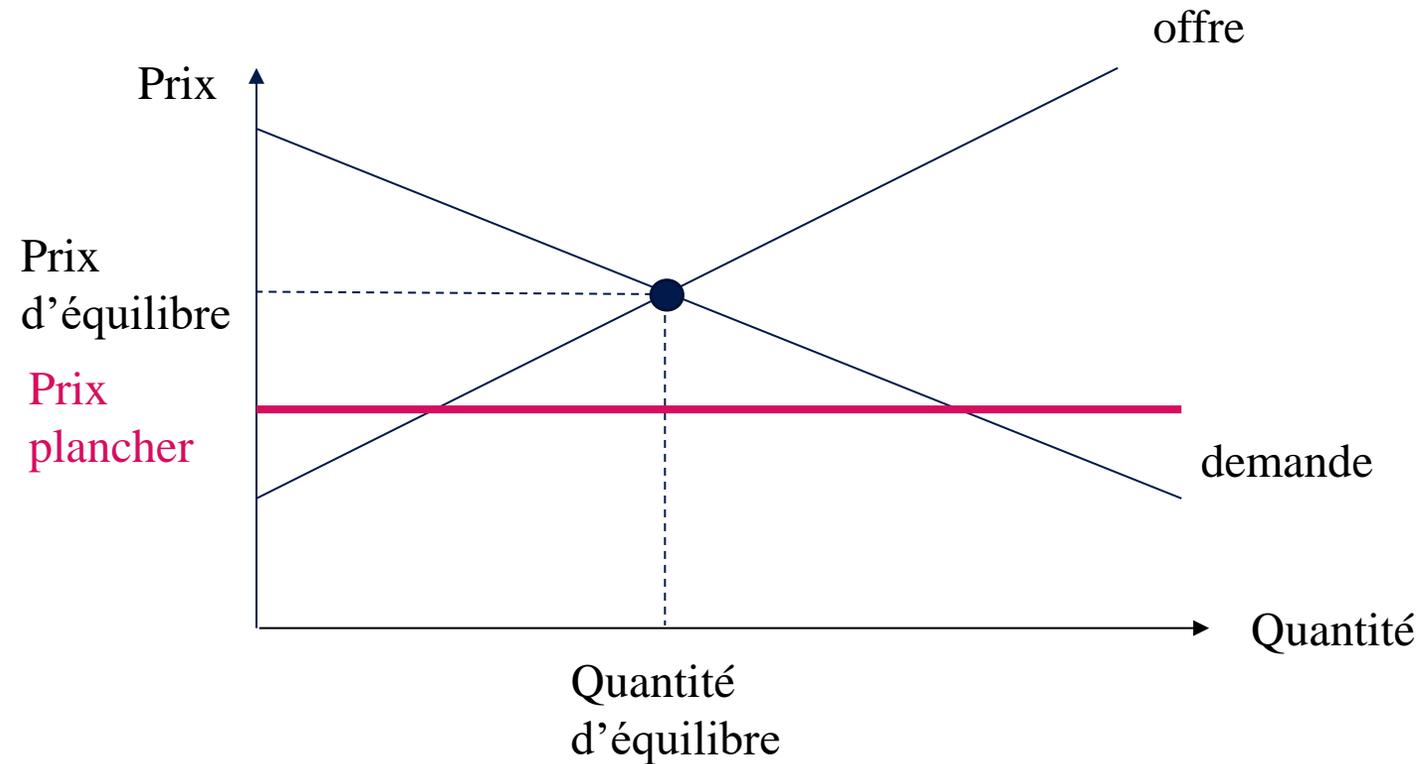
Prix plancher

Le prix plancher est le prix minimum qu'un producteur doit charger pour un bien

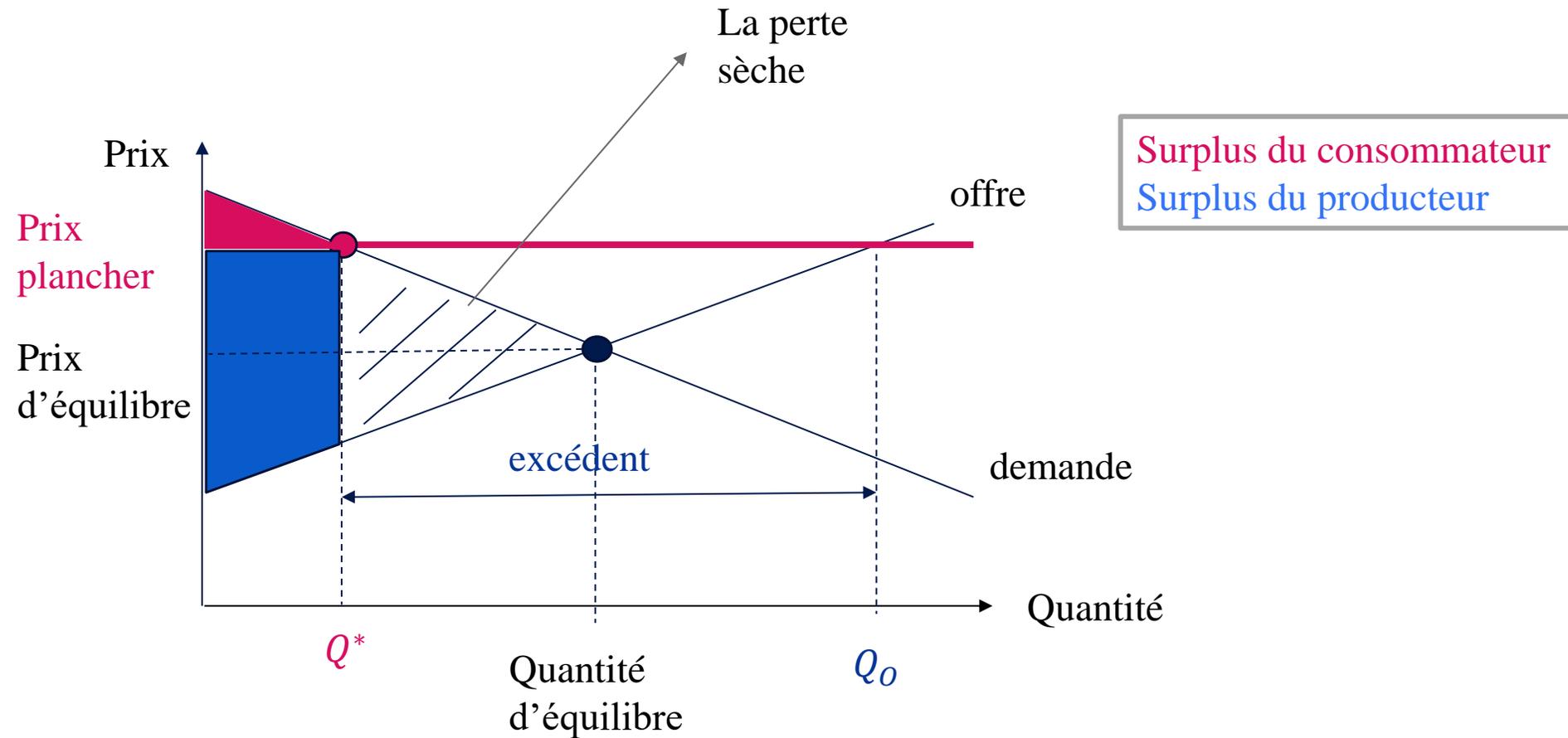
Considérons deux cas :

- Si le prix plancher est inférieur au prix d'équilibre, la régulation n'a aucun impact sur l'équilibre du marché : la quantité offerte et la quantité demandée sont égales au prix d'équilibre. Il s'agit d'un prix plancher *non-contraignant*
- Si le prix plancher est supérieur au prix d'équilibre, ce qui est souvent le cas, la quantité offerte et demandée seront modifiée : le marché sera en déséquilibre. Le prix plancher est dit *contraignant*.

Prix plancher non-contraindant



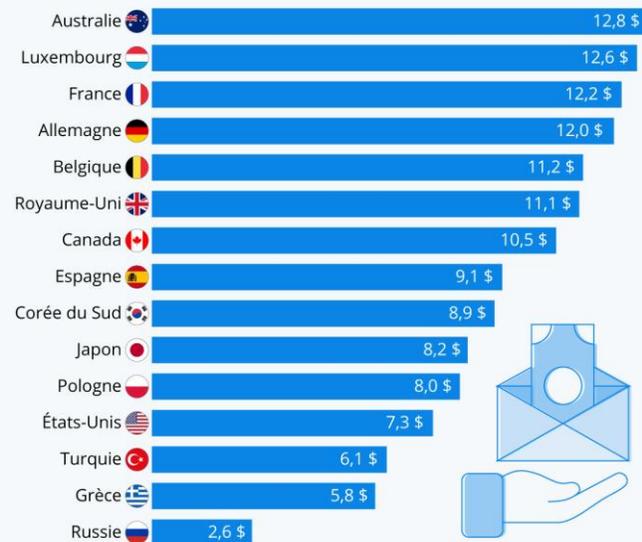
Prix plancher contraignant



Prix plancher en action : Les salaires minimums

Salaire minimum : une comparaison internationale

Salaire horaire minimum réel dans une sélection de pays de l'OCDE en 2020, exprimé en dollars courants (PPA) *



* PPA = à parité de pouvoir d'achat, c'est-à-dire tenant compte des écarts du coût de la vie entre les pays. Pour les États-Unis, il s'agit du salaire minimum fédéral (il est plus élevé dans certains États)

Source : OCDE



statista

Les salaires minimums

- L'analyse théorique montre que l'imposition d'un salaire minimum, lorsqu'il est contraignant, conduit à un excédent de travail : une augmentation dans le taux de chômage
 - Le marché de travail pour les hautement qualifiés n'est pas affecté puisque le salaire de ces travailleurs est déjà largement supérieur au salaire minimum
 - Mais la loi est contraignante pour les travailleurs peu qualifiés
- Les résultats des études empiriques sont contradictoires :
 - Certaines études confirment la prédiction théorique chez les jeunes travailleurs de moins de 20 ans (Brown et al. (1982), Deere et al. (1995))
 - Autres études suggèrent le contraire : le relèvement du salaire minimum se traduit par un effet légèrement positif sur l'emploi (Card et Krueger (1995), Machin et Manning (1999)). Ce résultat s'explique, notamment, par un taux de rotation moins élevé qui, en fin de compte, fait baisser les coûts de formation pour les entreprises, leur permettant ainsi d'embaucher davantage
- [Pour en savoir plus](#)

Outil interactif

Observez l'effet d'un changement du prix plafond (price ceiling) sur la taille du marché, le bien-être (surplus) des consommateurs et des producteurs, ainsi que la taille de la perte sèche (la perte du surplus total par rapport à la situation d'équilibre sans intervention)

<https://econ-toools.onrender.com/pg3>

Régulation des prix et les surplus

Ces politiques ont pour but soit de réduire la taille du marché, soit de protéger l'intérêt d'un groupe spécifique de producteurs ou de consommateurs (souvent en subissant des pressions politiques)

- L'imposition d'un prix plafond en dessous du prix d'équilibre permet aux acheteurs dont les DAPs sont inférieures au prix d'équilibre d'acheter le bien. Mais cela fait sortir du marché les entreprises pour lesquelles il n'est plus rentable à vendre au prix plafond
- L'imposition d'un prix plancher au-dessus du prix d'équilibre permet aux producteurs dont les DAA sont supérieures au prix d'équilibre de produire le bien (les petits agriculteurs par exemple). Mais cette politique fait sortir du marché les consommateurs dont les DAPs sont inférieurs au prix plancher

Quelle que soit la politique d'intervention, la réduction de la taille du marché et l'augmentation de la perte sèche en résultent